

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İlimiz Merkez İlçe Şanlıosman köyü sınırları içerisinde H34-a4 paftada bulunan 19/2013-029 ruhsat numaralı 2,37 hektarlık devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazı, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesinin (f) bendi gereğince, 5 yıl müddetle kiraya verilmek üzere İl Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Salı	
BİRLEŞİM	1	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	01/10/2019	
KARAR NO	189	

İl Genel Meclisi 01/10/2019 Salı günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz, Merkez İlçe Şanlıosman köyü sınırları içerisinde H34-a4 paftada bulunan 19/2013-029 ruhsat numaralı 2,37 hektarlık devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmaz, 5 yıl müddetle I (a) grubu maden (kum-çakıl) ocağı sahası olarak işletilmek üzere Tuncer İnş. Nak. Taah. Akaryakıt Mad. San. Tic. Ltd. Şti.'ne 12/09/2013 tarihinde kiralanmıştır. Ruhsat sahibi tarafından 12/09/2018 tarihinde temdit (uzatma) talebinde bulunulmuş, ancak işletmecinin maden sahasından kaynaklanan borçlarını ödememesi nedeni ile temdit talebi uygun bulunmamıştır. İlimiz Merkez İlçe Şanlıosman köyü sınırları içerisinde H34-a4 paftada bulunan 19/2013-029 ruhsat numaralı 2,37 hektarlık devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmaz, 5 yıl müddetle I (a) grubu maden (kum-çakıl) ocağı sahası olarak işletilmek üzere kiraya verilebilmesi için İl Encümenine yetki verilmesi ile ilgili İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 23/09/2019 tarih ve 11198 sayılı yazısı İl Genel Meclisinin 01/10/2019 günkü birleşimde gündeme alınarak görüşüldü.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 30. maddesinde "*Herhangi bir sebeple hükümden düşmüş, terk edilmiş veya taksir edilmiş alanlar ile II. Grup (b) bendi ve IV. Grup madenler dışındaki yeni alanlar ihale yolu ile ruhsatlandırılır. İhale ilanı Resmi Gazetede yayımlanır.*" denilmektedir.

Ayrıca 3213 sayılı Maden Kanunu I (a) Grubu Madenleri ile Uygulama Yönetmeliğinin 7. maddesinde "*İhale edilerek ruhsatlandırılacak I (a) Grubu maden alanları, İl Özel İdaresince Genel Müdürlüğün uygun görüşü alınarak belirlenir.*

1. Grup (a) bendi madenler için alanlar İl Özel İdarelerince ihale edilerek işletme ruhsatı verilir." denilmekte ve Maden Kanunu'nun I (a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliği'nin 6. maddesinde "*I (a) grubu madenler İl Özel İdaresince ihale yolu ile ruhsatlandırılır. İhaleler İl Özel İdaresinin tabi olduğu mevzuata göre yapılır.*" 10. Maddesinde ise "*I (a) Grubu madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır*" denilmektedir.

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İlimiz Merkez İlçe Şanlıosman köyü sınırları içerisinde H34-a4 paftada bulunan 19/2013-029 ruhsat numaralı 2,37 hektarlık devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazı, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesinin (f) bendi gereğince, 5 yıl müddetle kiraya verilmek üzere İl Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İlimiz Uğurludağ İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Süleyman ATEŞ'in, İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde, mazereti nedeniyle 02/10/2019 tarihindeki Meclis toplantısına katılamayacağından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 24. maddesi gereğince 1 gün izinli sayılması.
TOPLANTI GÜNÜ	Çarşamba	
BİRLEŞİM	2	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	02/10/2019	
KARAR NO	190	

İl Genel Meclisi 02/10/2019 Çarşamba günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Uğurludağ İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Süleyman ATEŞ'in, İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde, mazereti nedeniyle 02/10/2019 tarihindeki Meclis toplantısına katılamayacağından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 24. maddesi gereğince 1 gün izinli sayılması, Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonundaki boşalan üyeliğe, Cumhuriyet Halk Partisi Dodurga İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Sadettin AKGÜL'ün seçilmesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Çarşamba	
BİRLEŞİM	2	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	02/10/2019	
KARAR NO	191	

İl Genel Meclisi 02/10/2019 Çarşamba günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Cumhuriyet Halk Partisi Merkez İlçe İl Genel Meclisi Üyesi Yıldız BEK'in İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş olduğu 02/10/2019 tarihli dilekçe ile Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu üyeliğinden istifa etmesi nedeniyle, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince, Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonundaki boşalan üyelik için üye seçimine geçildi.

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince, Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonundaki boşalan üyeliğe Cumhuriyet Halk Partisi Dodurga İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Sadettin AKGÜL'ün seçilmesi Başkan tarafından oya sunularak, oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesinin (c) bendi gereğince, İlimiz Osmancık İlçesi, Gecek köyüne ait köy yerleşik alanı ve civarı sınır tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun oy birliği ile kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Çarşamba	
BİRLEŞİM	2	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	02/10/2019	
KARAR NO	192	

İl Genel Meclisi 02/10/2019 Çarşamba günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisinin 05/09/2019 tarih ve 177 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Osmancık İlçesine bağlı Gecek köyüne ait köy yerleşik alanı ve civarı sınır tespitinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi gereğince, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor, İl Genel Meclisi'nin 02/10/2019 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre: Osmancık İlçesi, Gecek köyü köy yerleşik alan ve civar sınır tespiti için İmar ve Bayındırlık Komisyonu olarak arazi kontrolüne gidildi.

Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesinin 4'üncü bendinde (Değişik:RG-2/9/1999-23804) "*Belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan köy ve mezraların yerleşik alanı ve civarı: Köy ve mezraların cami, köy konağı gibi köy ortak yapıları ile köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanlarının dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan köy yerleşik (meskun) alanını; bu çizgi ile 100 m. dışından geçirilecek olan, valiliklerce tespit edilerek il idare kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan alan köy yerleşik alanı civarını tanımlar.*" denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2008/4 sayılı Genelgesi'nin 2. maddesi "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerinde köy yerleşik alanı tespitlerinin Valiliklerde İl İdare Kurulu kararı ile onaylanacağı belirtilmişse de, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun yürürlüğe girmesi ile birlikte anılan kanun hükümleri çerçevesinde bu yetkinin İl Genel Meclisince kullanılması gerekmektedir.*" denilmektedir.

Söz konusu köye gidildiğinde; köy yerleşik alan sınırı tespitinin, mücavir alan sınırı dışarısında kalan 6 kişiye ait yapılardan geçirildiği, söz konusu yapıların zeminde bulunduğu ve ayrıca bu yapılar dışında mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılmış herhangi bir yapının bulunmadığı tespit edilmiştir. Köy yerleşik civar sınırı ise mevzuat gereği köy yerleşik alan sınırının 100 m dışarısına atılarak belirlendiği tespit edilmiştir.

Yerinde yapılan incelemede, bahse konu köyün köy yerleşik alan ve civar sınırı tespitinin imar mevzuatına uygun olarak tespit edildiği görülmüştür.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesinin (c) bendi gereğince İlimiz Osmancık İlçesi, Gecek köyüne ait **köy yerleşik alanı ve civarı sınır tespiti** ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunulurken oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesinin (c) bendi gereğince, İlimiz Boğazkale İlçesi, Yekbas köyüne ait köy yerleşik alanı ve civarı sınır tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun oy birliği ile kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Çarşamba	
BİRLEŞİM	2	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	02/10/2019	
KARAR NO	193	

İl Genel Meclisi 02/10/2019 Çarşamba günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisinin 05/09/2019 tarih ve 178 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Boğazkale İlçesine bağlı Yekbas köyüne ait köy yerleşik alanı ve civarı sınır tespitinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 02/10/2019 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre: Boğazkale İlçesi, Yekbas köyü köy yerleşik alan ve civar sınırının yeniden tespiti için İmar ve Bayındırlık Komisyonu olarak arazi kontrolüne gidildi.

Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesinin 4'üncü bendinde (Değişik:RG-2/9/1999-23804) "*Belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan köy ve mezraların yerleşik alanı ve civarı: Köy ve mezraların cami, köy konağı gibi köy ortak yapıları ile köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanlarının dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan köy yerleşik (meskun) alanını; bu çizgi ile 100 m. dışından geçirilecek olan, valiliklerce tespit edilerek il idare kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan alan köy yerleşik alanı civarını tanımlar.*" denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2008/4 sayılı Genelgesi'nin 2.maddesi "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerinde köy yerleşik alanı tespitlerinin Valiliklerde İl İdare Kurulu kararı ile onaylanacağı belirtilmişse de, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun yürürlüğe girmesi ile birlikte anılan kanun hükümleri çerçevesinde bu yetkinin İl Genel Meclisince kullanılması gerekmektedir.*" denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27'nci maddenin 5'inci fıkrası "*İl çevre düzeni planında açıkça belirtilmediği takdirde, ihtiyaç duyulması hâlinde, köyün gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak köy yerleşik alan sınırları ve özel kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda yapılaşma kararı ve ifraz şartları belediye sınırı il sınırı olan yerlerde büyükşehir belediye meclisi, diğer yerlerde il genel meclisi kararı ile belirlenir. Tespitler kadastro paftasına işlenerek tapu sicilinde belirtilir. **İhtiyaç duyulması hâlinde mevcut köy yerleşik alan sınırları il genel meclislerince yeniden belirlenebilir.***" denilmektedir.

03.05.2017 tarih ve 190 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan Boğazkale İlçesi Yekbas köyünün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı dışarısından tarım görüşü alınmadan çok geniş alanlar alınarak çizildiği tespit edildi.

Söz konusu köye gidildiğinde; köy yerleşik alan sınırı tespitinin, plan onama sınırı içerisinde kalan 14 kişiye ait yapılardan geçirildiği, söz konusu yapıların zeminde bulunduğu ve ayrıca bu yapılar dışında plan onama sınırı içerisinde mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılmış herhangi bir yapının bulunmadığı tespit edilmiştir. Köy yerleşik civar sınırı ise mevzuat gereği köy yerleşik alan sınırının 100 m dışarısına atılarak belirlendiği ve plan onama sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Yerinde yapılan incelemede, tarım arazilerini korumak adına, bahse konu köyün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı içerisinde kalmasının ve yeniden tespitinin mevzuatına uygun olarak tespit edildiği görülmüştür.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesinin (c) bendi gereğince İlimiz Boğazkale İlçesi, Yekbas köyüne ait **köy yerleşik alanı ve civarı sınır tespiti** ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunulurak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İlimiz Merkez İlçeye bağlı Hacıpaşa Köyündeki 1,5 km'lik yolun, yeterli ödenek ayrılması durumunda asfalt yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Çarşamba	
BİRLEŞİM	2	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	02/10/2019	
KARAR NO	194	

İl Genel Meclisi 02/10/2019 Çarşamba günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisininin 04/09/2019 tarih ve 174 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Hacıpaşa, Sırıklı, Aksungur, Karapürçek, Güzelyurt köyleri ve İskilip ilçesi yolunu bağlayan 800 metrelik grup yolunun yol ağına alınması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 02/10/2019 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre; yazılı önergede belirtilen yolun hali hazırda 126-2 kontrol kesim numarası ile İl Özel İdaresi 2. derece yol hizmet ağında ve stabilize kaplama köy yolu vasfında olduğu, Hacıpaşa köyünü Aksungur Sırıklı grup köy yoluna ve devamında TCK İskilip karayoluna bağladığı tespiti yapılmıştır. Bahse konu olan kısım 1,5 km'dir. İl Özel İdaresi 2. derece yol ağında bulunan bu yolun asfalt yapılması durumunda yolun akışında bir rahatlamada olacaktır. Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda köy içerisinden itibaren yoldaki 1,5 km'lik kısmın yeterli ödenek ayrılması durumunda asfalt yapılması uygun olacağı kararına varılmıştır.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: İlimiz Merkez İlçeye bağlı Hacıpaşa Köyündeki 1,5 km'lik yolun, yeterli ödenek ayrılması durumunda asfalt yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunulurak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İlimiz Uğurludağ İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Süleyman ATEŞ'in, İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde, mazereti nedeniyle 03/10/2019 tarihindeki Meclis toplantısına katılamayacağından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 24. maddesi gereğince 1 gün izinli sayılması.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/10/2019	
KARAR NO	195	

İl Genel Meclisi 03/10/2019 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Uğurludağ İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Süleyman ATEŞ'in, İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde, mazereti nedeniyle 03/10/2019 tarihindeki Meclis toplantısına katılamayacağından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 24. maddesi gereğince 1 gün izinli sayılması, Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İl Genel Meclisi Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/10/2019	
KARAR NO	196	

İl Genel Meclisi 03/10/2019 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Boğazkale İlçesi İl Genel Meclisi Üyeleri Gürbüz ÖZEL ve Sadık AŞIK'ın İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 03/10/2019 günü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; Çorum, İlçeleri ve Köylerine özgü yöresel nitelikteki ürünlerin tescillenip, coğrafi işaret sayılması için Türk Patent ve Marka Kurumu'na bugüne kadar hangi ürünler için müracaatta bulunulmuştur? Bunlara ilişkin festival, panayır, tanıtım günleri, kültürel etkinlik yapıyor mu? Yapılan etkinliklere parasal destek sağlanıyor mu? Kültürel etkinliklerle ilimizin tanıtımı yeterince yapılabilir mi? Bu kültürel etkinlikler içerisinde ne tür faaliyetler (halı, kilim dokuma, yöresel yemek, el sanatları, vb.) bulunuyor? Bu konuların araştırılıp Meclisimizin bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İl Genel Meclisi Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/10/2019	
KARAR NO	197	

İl Genel Meclisi 03/10/2019 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Merkez İlçe İl Genel Meclisi Üyeleri Mehmet BEKTAŞ ve Yıldız BEK, Osmancık İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Selim DÖLCÜ'nün İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 03/10/2019 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; Sağlık Bakanlığının "Evde Sağlık Hizmeti" adı altında vermiş olduğu bir hizmet bulunmakta, ayrıca yaşlılarımıza ve sağlık anlamında bakıma muhtaç kişilere "diş tedavi" hizmeti verilebilir mi? Bu hizmetlerden şehir merkezine çok uzak olan köylerimizin durumu da göz önünde bulundurularak Merkez İlçe köylerimiz ve İlçe köylerimizde bulunan vatandaşlarımız ne kadar faydalanabiliyor? Bu konunun bizzat vatandaşlarımızla istişare yapılarak, köylerimizde ve ilgili kurumla birlikte görüşmeler yapılması ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulurken oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İl Genel Meclisi Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/10/2019	
KARAR NO	198	

İl Genel Meclisi 03/10/2019 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Boğazkale İlçesi İl Genel Meclisi Üyeleri Gürbüz ÖZEL ve Sadık AŞIK'ın İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 03/10/2019 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; Boğazkale İlçesi, Karakeçili, Yukarı Fındıklı, Yazır, Sarıççek ve Yanıcek Köyleri grup yollarının çok bozuk ve çok çukurlar olduğundan, taşımali eğitim yapıldığından öğrenci taşıyan araçların kaza yapma riski çok yüksek olduğu için yapım ve onarım çalışması yapılması gerekmektedir. Bu konunun araştırılması ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulurak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İlimiz Merkez İlçe, Çağşak Köyü, 113 ada, 206 parsel nolu taşınmaz üzerinde yapılacak Ticaret Alanı (Konaklama ve Restoran) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/10/2019	
KARAR NO	199	

İl Genel Meclisi 03/10/2019 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, İlimiz Merkez İlçe, Çağşak Köyü, 113 ada, 206 parsel nolu taşınmaz üzerinde yapılacak Ticaret Alanı (Konaklama ve Restoran) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi gereğince görüşülmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02/10/2019 tarih ve 11658 sayılı yazısı ile teklif edilmiş ve konu İl Genel Meclisinin 03/10/2019 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler neticesinde; İlimiz Merkez İlçe, Çağşak Köyü, 113 ada, 206 parsel nolu taşınmaz üzerinde yapılacak Ticaret Alanı (Konaklama ve Restoran) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulurak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İlimiz Alaca İlçesi, Körpınar Köyü, 103 ada, 6 ve 7 parsel nolu taşınmazlar üzerinde yapılacak Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Elektrik Üretim Alanı (GES) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporu ve eklerinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/10/2019	
KARAR NO	200	

İl Genel Meclisi 03/10/2019 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisinin 02/09/2019 tarih ve 164 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Alaca İlçesi, Körpınar Köyü, 103 ada, 6 ve 7 parsel nolu taşınmazlar üzerinde yapılacak Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Elektrik Üretim Alanı (GES) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporu ve ekleri ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 03/10/2019 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre: İdaremize sunulan plan teklifi ve dosyasında yapılan incelemede, teklif planın Alaca İlçesi, Körpınar Köyü 103 ada 6 ve 7 nolu parsellerde Güneş Enerjisinden Elektrik üretmek amacıyla "Enerji Üretim Alanı" olarak işaretlendiği görülmüştür.

Konuyla ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüzce, Alaca İlçesi Körpınar köyü, 103 ada 6 ve 7 nolu parsellere ilişkin, 05/06/2018 tarih ve 6642 sayılı yazı ile Botaş Genel Müdürlüğü, TEİAŞ 10. İletim Tesis ve İşletme Grup Müdürlüğü, Maden İşleri Genel Müdürlüğü ve Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğünden; 05.06.2018 tarih ve 6626 sayılı yazı ile mülga İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü, İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü, mülga İl Sağlık Müdürlüğü ve İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünden; 05.06.2018 tarih ve 6628 sayılı yazı ile YEDAŞ Çorum İl Koordinatörlüğü ve DSİ 54. Şube Müdürlüğünden uygun görüşler alınmıştır.

Taşınmaz üzerinde GES faaliyetinde bulunacak firmaya/kişi ait bağlantı anlaşmasının 10/01/2018 tarih ve 66.66.02.02 226 ve 227 sayı ile YEDAŞ Genel Müdürlüğü ile yapıldığı tespit edilmiştir.

İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporunun 25.07.2019 tarihinde onaylandığı, teklif imar planlarınının 30/07/2019 tarih ve 8925 sayı ile ÇDP'nin 1.4.17 nolu plan hükmü gereği, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'ne gönderildiği ve söz konusu planların ilgili tüm kurum ve kuruluşların olumlu görüşlerinin alınması kaydıyla ilgili İdaresince yürütülebileceğinin belirtildiği tespit edilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesi (c) bendinde, (*Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyeleri hariç İl çevre düzeni planı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamak*) imar planlarını görüşülerek karara bağlama yetkisi İl Genel Meclisine verildiğinden, söz konusu imar planı teklifi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: İlimiz Alaca İlçesi, Körpınar Köyü, 103 ada, 6 ve 7 parsel nolu taşınmazlar üzerinde yapılacak Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Elektrik Üretim Alanı (GES) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporu ve eklerinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İlimiz Ortaköy İlçesi, Cevizli köyünde yıkılma tehlikesi bulunan yollarda istinat duvarlarının yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/10/2019	
KARAR NO	201	

İl Genel Meclisi 03/10/2019 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisinin 03/09/2019 tarih ve 167 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Ortaköy İlçesi, Cevizli köyünde yolun alt tarafında yol kenarlarında bulunan istinat duvarlarının, zamanla yıkılma durumuna geldiği, can ve mal güvenliği için tehlike oluşturduğu için bu istinat duvarlarının incelenip tekrar yeniden yapılabilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 03/10/2019 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre; İl Genel Meclisinin 03/09/2019 tarih ve 167 nolu kararında belirtilen istinat duvarının, Cevizli köyü içerisinde Kavakalan köyüne devam eden ve Cevizli köyü tarafından mezarlık yolu olarak da kullanılan yolun alt tarafında, geçmiş yıllarda köy halkı tarafından yapılan duvarın, bazı kısımlarının yıkıldığı, bazı kısımlarının ise yıkılma aşamasında olduğu, buna bağlı olarak yol platformunda daralma olduğu görülmüştür. Köy içerisinde yapılan incelemede aynı yol güzergahında ve başka bir kısımda istinat duvarı ihtiyacı olduğu tespit edilmiştir. Sonuç olarak, Ortaköy İlçesi Cevizli köyünün, köy içerisinde Kavakalan köyüne geçen yolun, alt kısmına ortalama 5 metre yüksekliğinde, mezarlık yolu için 50 metre, diğer köy içine ait kısım için ise 30 metre istinat duvarına ihtiyaç olduğu yapılan çalışma neticesinde tespit edilmiş olup, belirtilen yerlere istinat duvarının yapılmasının uygun olduğuna Komisyonumuzca karar verilmiştir.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: İlimiz Ortaköy İlçesi, Cevizli köyünde yıkılma tehlikesi bulunan yollarda istinat duvarlarının yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: Kanalizasyon tesislerinde meydana gelen tıkanıklıkların açılması veya bireysel fosseptiklerin boşaltılması amacıyla, İdaremiz bünyesinde bulunan kombine kanal açma ve temizleme aracının (vidanjör) köy tüzel kişiliklerine ya da köyde yaşayan şahıslara kiralanması ve 2019 yılı için kiralama bedelinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Cuma	
BİRLEŞİM	4	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	04/10/2019	
KARAR NO	202	

İl Genel Meclisi 04/10/2019 Cuma günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisininin 03/09/2019 tarih ve 170 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, kanalizasyon tesislerinde meydana gelen tıkanıklıkların açılması veya bireysel fosseptiklerin boşaltılması amacıyla, İdaremiz bünyesinde bulunan kombine kanal açma ve temizleme aracının (vidanjör) köy tüzel kişiliklerine ya da köyde yaşayan şahıslara kiralanması ve 2019 yılı için kiralama bedelinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 04/10/2019 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapora göre; 13 Eylül 2018-13 Eylül 2019 tarihleri arasında yani son bir yıl içerisinde İl genelinde ki toplam 1153 köy ve mezradan 514'üne vidanjör gönderilmiştir. Bu rakamlar göstermektedir ki; İl genelinde ki 639 Köy ve mezra İl Özel İdaresinden vidanjör hizmeti almamış demektir. Diğer bir ifade ile vidanjör hizmeti almayan köy sayımız vidanjör hizmeti alan köy sayımızdan az demektir. Vidanjör hizmeti alan köylerimizin istatistiksel verilerini incelediğimizde karşımıza şu şekilde bir tablo çıkmaktadır. 514 Köyümüzün 396'sı bir kez talepte bulunmuş, 57 köyümüz ikişer kez talep de bulunmak üzere, toplam 114 kez, 61 köyümüzde üç ve daha fazla talepte bulunmak üzere toplam 253 kez vidanjör hizmetinden yararlanmışır. İl Özel İdaremizin vidanjör hizmetinden birer kez yararlanan 396 köyümüzle hiç yararlanmayan 639 köy ve mezramızın toplamına baktığımızda 1035 köy ve mezramızın aleyhine, 118 köyümüzün de lehine son derece hizmette bir dengesizlik dikkatimizi çekmektedir. Köylerimize hizmet de elden geldiğince devletimizin imkanlarından eşit ve adilane bir şekilde dağıtılması Meclis üyeleri olarak bizlerin manevi vicdani ve insani bir veballi görev olarak omuzlarımızda taşıdığımızı hiç birimizin inkar edemeyeceği kanaati taşımaktayız. Meclis olarak bizler öyle bir karar vermeliyiz ki "tüyü bitmemiş yetimin hakkı"nın bulunduğu kamu malının elden geldiğince hizmetin sunulduğu kesime hakkaniyetli ve adaletli bir paylaşımı tesis etmek zorunluluğumuz bulunmaktadır. Bu çerçevede alacağımız kararlarda elimizden geldiğince son derece hassasiyet göstermemiz gerekmektedir. 24/03/2016 yılından bu tarafa İl Özel İdare olarak verdiğimiz vidanjör hizmetinden son bir yıl rakamlarını incelediğimizde 118 köy ve mezramız

1035 köy ve mezramıza göre çok daha fazla yararlanmış olduğunu tespit etmiş bulunmaktayız. Hizmetten istifade de hakça paylaşımı tesis etmek için alacağımız kararlar, ortaya koyacağımız uygulamaya bağlı olduğundan hissi ve duygusallığı bir tarafa bırakmamızı gerektirmektedir.

Daha önce bu konuda ki ücretsiz hizmet verilmesine yönelik meclis kararının tekrar görüşülmek üzere iade gerekçesinde söz konusu edilen 08/01/2002 yılında yürürlüğe giren 4736 sayılı yasanın 1. maddesinde geçen “ücretsiz hizmet verilemez” ibaresi gerekçe gösterilse de, bu ibare özelleştirmeye konu kurum ve kuruluşlara yönelik olduğundan Özel İdaremizin vidanjör hizmeti bu kanun kapsamına girmeyeceği çok açıktır. İlgili kanun genele şamil bir yasa olmuş olsa 2016 yılından bu tarafa verilen Çorum İl Özel idarenin vidanjör hizmeti ve Ülke genelinde ki birçok ilin ücretsiz olarak verdikleri vidanjör hizmetinin yetkili memurlar açısından suç teşkil etmesi gerekir. Kanunun ilgili maddesi dikkatle incelendiğinde metinde bulunan “Özelleştirme işlemleri tamamlanıncaya kadar” ibaresi bu yasanın özelleştirmeye konu kurum ve kuruluşlara yönelik özel bir yasa olduğunu göstermektedir.

Komisyon olarak, İl Özel İdare tarafından verilecek vidanjör hizmetinin öncelikle her yıl için geçerli olmak üzere, köy muhtarlıklarınca yapılacak vidanjör taleplerinin ilkinin ücretsiz olması, ikinci taleplerinin 75,00 TL olması, üç ve üzeri her vidanjör talebinin ise 150,00 TL den fiyatlandırmanın hizmetin köylerimize eşit ve adilane sunulmasını diğer taraftan kamu hakkının da bir nebze gözetilmesini sağlama adına uygun olacağı kararına varmış bulunmaktayız.

Köy Tüzel Kişiliklerin haricinde vidanjör kiralamak isteyen kişi ve kurumlara yönelik kiralama bedelinin ise asgari 150,00 TL’den az, 300,00 TL’den fazla olmamak şartıyla yetkili müdürlük tarafından talep edilen yerin ve işin mahiyetine göre takdir edeceği bedel üzerinden fiyatlandırılması uygun olacaktır.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: Kanalizasyon tesislerinde meydana gelen tıkanıklıkların açılması veya bireysel fosseptiklerin boşaltılması amacıyla, İdaremiz bünyesinde bulunan kombine kanal açma ve temizleme aracının (vidanjör) köy tüzel kişiliklerine ya da köyde yaşayan şahıslara kiralanması ve 2019 yılı için kiralama bedelinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İl Özel İdaresi tarafından yapımı devam eden 54 köy ve Uğurludağ Belediyesi'ne içme suyu temin edecek olan Merkez Şendere Göleti İçme Suyu Tesisinin işletilebilmesi amacıyla, 25 yıllığına Uğurludağ Belediyesi'ne ekli protokol hükümleri çerçevesinde tahsis edilebilmesi ile ilgili teklifin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Cumartesi	
BİRLEŞİM	5	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	05/10/2019	
KARAR NO	203	

İl Genel Meclisi 05/10/2019 Cumartesi günü saat 09:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 64. Maddesinin (d) fıkrasında "*Kendilerine ait taşınmaz malları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak ve süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere diğer kamu kurum ve kuruluşlarına tahsis edebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması durumunda, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir.*" hükmü gereği, İdaremiz tarafından yapımı devam eden 54 köy ve Uğurludağ Belediyesi'ne içme suyu temin edecek olan Merkez Şendere Göleti İçme Suyu Tesisinin işletilebilmesi amacıyla 25 yıllığına Uğurludağ Belediyesi'ne ekli protokol hükümleri çerçevesinde tahsis edilebilmesine dair, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 01/10/2019 tarih ve 11600 sayılı yazısı ile protokol yazısı, ekleri ve Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısı İl Genel Meclisinin 05/10/2019 günkü birleşimde gündeme alınarak görüşüldü.

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İl Özel İdaresi tarafından yapımı devam eden 54 köy ve Uğurludağ Belediyesi'ne içme suyu temin edecek olan Merkez Şendere Göleti İçme Suyu Tesisinin işletilebilmesi amacıyla, 25 yıllığına Uğurludağ Belediyesi'ne ekli protokol hükümleri çerçevesinde tahsis edilebilmesi ile ilgili teklifin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2019/Ekim	Özü: İlimiz Merkez İlçe, Çağşak Köyü, 113 ada, 206 parsel nolu taşınmaz üzerinde yapılacak Ticaret Alanı (Konaklama ve Restoran) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporunun 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Cumartesi	
BİRLEŞİM	5	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	05/10/2019	
KARAR NO	204	

İl Genel Meclisi 05/10/2019 Cumartesi günü saat 09:00'da Meclis Başkanı Osman GÜNAY Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisininin 03/10/2019 tarih ve 199 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Merkez İlçe, Çağşak Köyü, 113 ada, 206 parsel nolu taşınmaz üzerinde yapılacak Ticaret Alanı (Konaklama ve Restoran) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 05/10/2019 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre: İdaremize sunulan plan teklifi ve dosyasında yapılan incelemede, teklif planın Merkez İlçe, Çağşak Köyü 113 ada, 206 nolu parselin Konaklama ve Restoran (Ticaret Alanı) olarak işaretlendiği görülmüştür.

Konuyla ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüzce, 113 ada, 206 nolu parsel ile ilgili 09.08.2019 tarih ve 9436 sayılı ile İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü, İl Sağlık Müdürlüğünden, 07.08.2019 tarih ve 9334 sayılı yazı ile TEİAŞ, YEDAŞ, DSİ 54. Şube Müdürlüğünden, 03.09.2019 tarih ve 10271 sayılı yazı ile İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden uygun görüşler alınmıştır.

Taşınmaz üzerinde konaklama ve restoran faaliyetinde bulunacak firma bahse konu taşınmazı 49 yıl süre ile Üst (İnşaat) Hakkını aldığı 07.08.2019 tarihli taşınmaza ait tapu kaydında yer aldığı tespit edilmiştir.

Planlama yapılacak alana ilişkin halihazır haritalar 18.09.2019 tarihinde İl Özel İdaresince, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporunun ise 26.09.2019 tarihinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce onaylandığı tespit edilmiştir.

Planlamaya konu 113 ada 206 nolu parselde yapılması düşünülen tesis hem bölgede konaklama ihtiyacına yönelik nitelikli bir tesis olması hem de parselin konumu ve doğası göz önünde bulundurulduğunda cazibe merkezi olması hedeflenmektedir. Ayrıca bölgede tarım ve hayvancılık dışında istihdam alanı oluşturması ve gerçekleştirilecek faaliyet kapsamında tarım ve hayvancılığı destekleyeceği düşünülmektedir.

Teklif edilen plan ile Merkez İlçe Çağşak köyü 113 ada, 206 nolu parselin tamamı Ticaret Alanı (Konaklama Tesisi ve Restoran) olarak planlanmıştır. Planlama alanının cephe aldığı yol kadastral yol ve taşıt trafiği göz önünde bulundurularak 10m olarak belirlenmiştir. Parsel içinde yapı yaklaşma sınırı her cepheden 5 m olarak belirlenmiş olup, yapılaşma koşulları E:0,30 ve yükseklik en çok 6,50m olarak belirlenmiştir.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10.maddesi (c) bendinde, *(Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyeleri hariç İl çevre düzeni plânı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar plânlarını görüşmek ve karara bağlamak.)* imar planlarını görüşülerek karara bağlama yetkisi İl Genel Meclisi'ne verildiğinden, İl Genel Meclisine verildiğinden, söz konusu imar planı teklifi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: İlimiz Merkez İlçe, Çağşak Köyü, 113 ada, 206 parsel nolu taşınmaz üzerinde yapılacak Ticaret Alanı (Konaklama ve Restoran) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Açıklama Raporunun 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunulurak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Osman GÜNAY
Meclis Başkanı

Katip Üye
Abdullah UYSAL

Katip Üye
Dursun KAYA